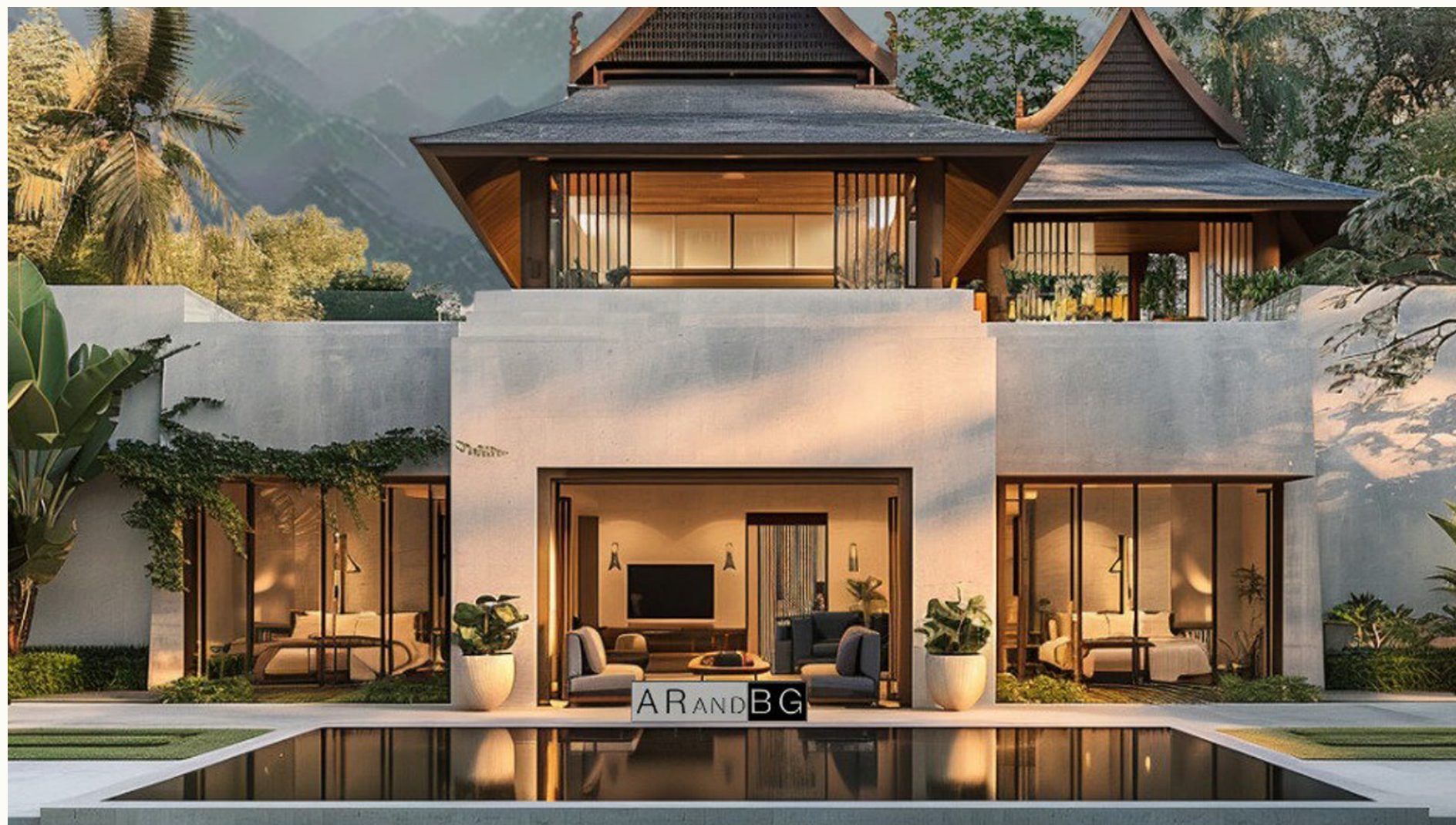


บ้านสไตล์ไทยโมเดิร์น TM-L-08

บ้าน 2 ชั้น 4 ห้องนอน หลังคาทรงไทย ชายคาถึก ศาลากลางบ้านเปิดสู่สระ



ภาพออกแบบ (render) / TM-L-08

บ้านไทยโมเดิร์นหลังคาทรงไทยประยุกต์ ชายคายาว ศาลากลางบ้านถอยเข้าไปรับลมและเงา ผังด้านหลัง ตำแหน่งบันไดและห้องน้ำเป็นข้อเสนอ เนื่องจากจัดผังจากภาพด้านหน้าเพียงด้านเดียว

4

ห้องนอน

3

ห้องน้ำ

247.4

ตร.ม. พื้นที่ตามกรอบอาคารโดยประมาณ*

01 เข้าใจอากาศเมืองไทย

หลังคาทรงสูงระบายความร้อน ชายคาถึกกันแดดฝน
ศาลากลางบ้านเปิดโล่งรับลมตลอดแนว

02 ห้องนอนชั้นล่างสองห้อง

เหมาะกับครอบครัวขยายที่อยู่ร่วมกันหลายรุ่น
แต่ละห้องเปิดสู่เฉลียงและสระหน้าบ้าน

03 งานบริการเป็นสัดส่วน

ทานอาหาร ครั้วไทย และซักล้างอยู่ด้านหลัง
คอร์ตข้างบ้านสองข้างช่วยให้บ้านเป็นส่วนตัว

อ่านแปลนบ้านหลังนี้

02 แปลนชั้นล่าง

03 แปลนชั้นบน

04 ข้อมูลแบบบ้านและการเริ่มต้นโครงการ

*พื้นที่รวมผนังและกรอบบันได ไม่รวมพื้นที่ภายนอก
รายละเอียดการนับพื้นที่อยู่ในหน้าสรุป

ชั้นล่าง / ศาลากลางบ้านและห้องนอนสองปีก

นั่งเล่นกลางบ้านถอยเข้าไปได้ชายคาลึก ห้องนอนชั้นล่างขนานสองข้าง ครีวและงานบริการด้านหลัง

REAR / SERVICE SIDE



GARDEN SIDE

0 2.5 m

มาตราส่วน 1:100 เมื่อพิมพ์ A3 ที่ 100% | หน่วยเป็นเมตร | ขนาดอ้างอิงแนวกึ่งกลางผนัง

140.8

ตร.ม.

พื้นที่ตามกรอบอาคารชั้นล่างโดยประมาณ

- 01 **นั่งเล่น**
8.0 x 4.3 ม. ศาลากลางบ้าน เปิดสู่สระ
- 02 **ทานอาหาร**
3.6 x 3.4 ม. ต่อจากโถงกลาง เชื่อมครัวไทย
- 03 **ครัวไทย**
2.8 x 3.4 ม. แยกจากส่วนกลาง ออกด้านหลังบ้าน
- 04 **ห้องนอนชั้นล่าง 1**
4.0 x 4.3 ม. เปิดสู่เฉลียงและสระ
- 05 **ห้องนอนชั้นล่าง 2**
4.0 x 4.3 ม. เปิดสู่เฉลียงและสระ
- 06 **ชักล้าง**
2.0 x 3.4 ม. เข้าจากโถงบริการ ออกด้านหลังบ้าน

การเดินและพื้นที่บริการ

ศาลากลางบ้านถอยเข้าไปได้ชายคาลึก เปิดสู่เฉลียงและสระตลอดแนว
ห้องนอนชั้นล่างสองห้องขนานสองข้าง ใช้ห้องน้ำ 1 ร่วมกัน
ทานอาหาร ครัวไทย และชักล้างอยู่ด้านหลัง ออกลานบริการได้
ฝั่งด้านหลัง บันไดและห้องน้ำเป็นข้อเสนอ คอร์ตข้างบ้านเป็นบริบทจากภาพ

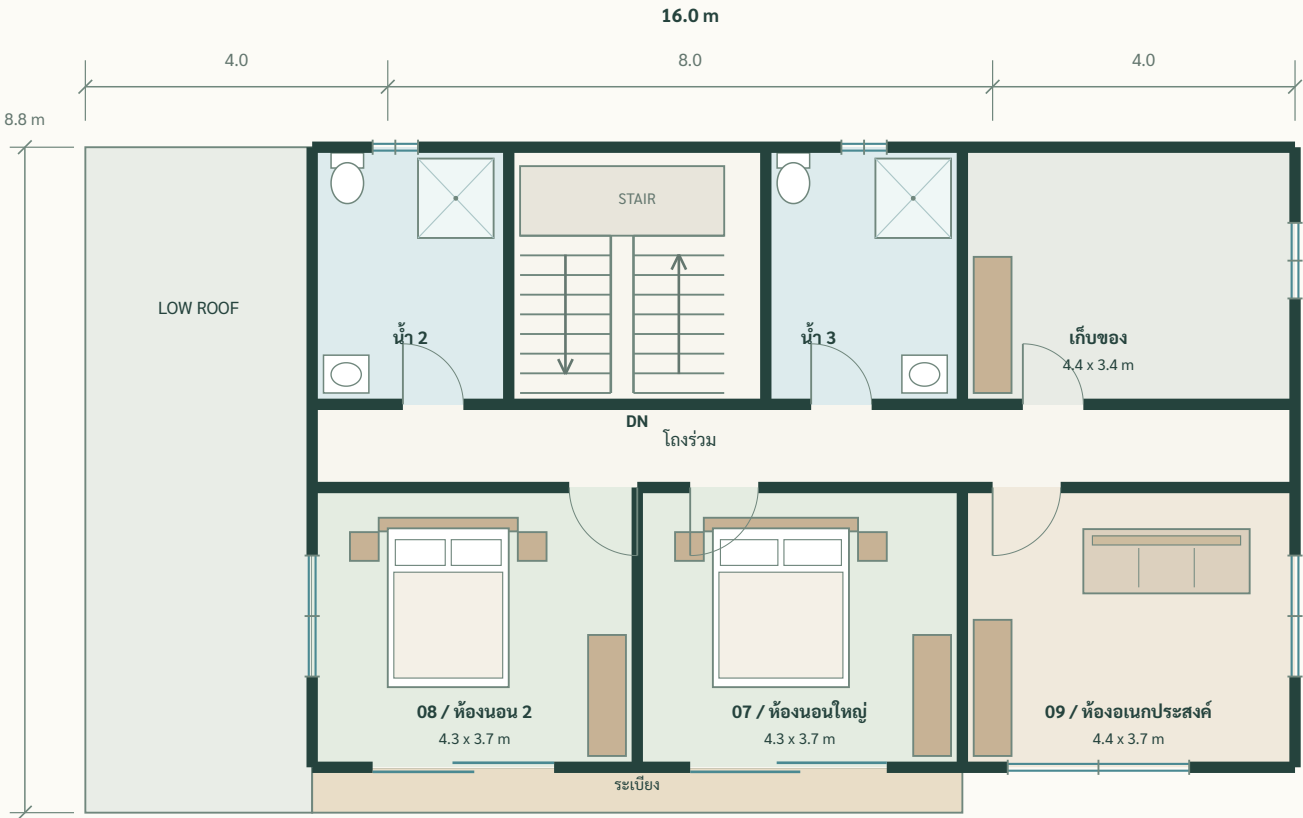
อ่านสัญลักษณ์ในแปลน

UP / DN คือทิศทางขึ้น / ลงบันได

ชั้นบน / ห้องนอนใต้หลังคาทรงไทย

ห้องนอนใหญ่และห้องนอน 2 ได้จั่วหลัก ห้องอเนกประสงค์ได้จั่วรอง เชื่อมโยงรวมเดียวกัน

REAR / SERVICE SIDE



GARDEN SIDE



มาตราส่วน 1:100 เมื่อพิมพ์ A3 ที่ 100% | หน่วยเป็นเมตร | ขนาดอ้างอิงแนวกึ่งกลางผนัง

106.6

ตร.ม.

พื้นที่ตามกรอบอาคารชั้นบนโดยประมาณ

- 07 ห้องนอนใหญ่**
4.3 x 3.7 ม. เปิดสู่ระเบียงหน้า ใช้ห้องน้ำ 3
- 08 ห้องนอน 2**
4.3 x 3.7 ม. เปิดสู่ระเบียงหน้า ใช้ห้องน้ำ 2
- 09 ห้องอเนกประสงค์**
4.4 x 3.7 ม. ทำงานหรือห้องนอนสำรอง

ความเป็นส่วนตัวและการเชื่อมต่อ

ห้องนอนทุกห้องเข้าจากโถงร่วม ไม่ผ่านห้องอื่น
ห้องนอนใหญ่และห้องนอน 2 เปิดสู่ระเบียงหน้าได้ชายคาจั่วหลัก
ห้องน้ำ 2 และ 3 อยู่แถวหลัง ซ้อนแนวนานระบบกับชั้นล่าง
บันไดซ้อนตำแหน่งเดียวกันทั้งสองชั้น

อ่านสัญลักษณ์ในแปลน

UP / DN คือทิศทางขึ้น / ลงบันได

LOW ROOF คือหลังคาของปีกซ้ายชั้นล่าง

ข้อมูลแบบบ้านและการเริ่มต้นโครงการ

สรุปพื้นที่ แนวทางวัสดุ และข้อมูลที่ใช้คุยกับทีมออกแบบ

สรุปพื้นที่ตามกรอบอาคาร

ชั้นล่าง	140.8
ชั้นบน	106.6
รวม 2 ชั้น	247.4

คำนวณตามแนวกึ่งกลางผนัง รวมกรอบบันไดของแต่ละชั้น
ไม่รวมพื้นที่ภายนอก เช่น เถลิง ระเบียง หลังคาชั้นล่าง ลานและสระ
พื้นที่ไม่ใช่พื้นที่สุทธิภายในห้องหรือพื้นที่รับรองเพื่อขออนุญาต

แนวทางวัสดุและระบบก่อสร้าง

โครงสร้างและฐานราก

โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและฐานรากเสาเข็ม
เลือกวิธีทำเสาเข็มตามข้อมูลดินและแบบวิศวกรรม

ผนังและหลังคา

ผนังอิฐมวลเบา หลังคากระเบื้องแผ่นเรียบ
รายละเอียดวัสดุปรับให้สอดคล้องกับแบบของแต่ละโครงการ

งานระบบและงานไม้

ประสานงานไฟฟ้าและประปากับแบบสถาปัตยกรรม
งานไม้ตกแต่งตามแบบและขอบเขตที่ตกลง

ปรับบ้านให้เข้ากับชีวิตคุณ

01 ความต้องการของครอบครัว

จำนวนสมาชิก ห้องนอน พื้นที่ทำงาน และรูปแบบการใช้ชีวิต

02 ข้อมูลที่ดิน

ตำแหน่งที่ตั้ง ขนาดที่ดิน ทางเข้า ทิศทาง และสภาพแวดล้อม

03 กรอบงบและขอบเขตงาน

งานออกแบบ งานก่อสร้าง ตกแต่งภายใน และช่วงเวลาที่ต้องการ

รายละเอียดสำหรับแต่ละโครงการ

เมื่อมีข้อมูลที่จริงจัง ทีมจะปรับผังนี้ให้เข้ากับตำแหน่ง ทิศทาง และข้อกำหนดของพื้นที่ ก่อนพัฒนาเป็นแบบก่อสร้าง
และแบบขออนุญาต

ปรึกษาทีม ARANDBG

061-696-9641

LINE @kvg5168a

อัปเดตความคืบหน้างานทุกวันผ่านกลุ่ม LINE
รับประกันโครงสร้าง 5 ปี งานสถาปัตย์ 1 ปี
ภายใต้การใช้งานปกติ ตามเงื่อนไขสัญญา

architecturebackground@gmail.com

บริษัท สถาปัตยกรรมเบื้องหลัง จำกัด
158/6 หมู่ 3 บ้านน้ำลัด ตำบลริมกก อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย 57100